

**ATA DA QUADRAGÉSIMA SÉTIMA SESSÃO ORDINÁRIA DA SEGUNDA SESSÃO LEGISLATIVA, DÉCIMA OITAVA LEGISLATURA DA CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA, REALIZADA NO DIA VINTE E SETE DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS ÀS DEZOITO HORAS.**

Aos vinte e sete dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas, sob a Presidência do Senhor Vereador **José Roberto Pimenta**, Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de Olímpia, e presentes os demais membros da Mesa Diretora: Vice-Presidente, Vereadora **Izabel Cristina Reale Thereza**; Primeiro-Secretário, Vereador **Márcio Henrique Eiti Iquegami**; Segundo Secretário, Vereador **Renato Barrera Sobrinho**; e com as presenças dos Senhores Vereadores **Edna Marques da Silva**, **Hélio Lisse Júnior**, **Héilton de Souza**, **João Luiz Stellari**, **Leandro Marcelo dos Santos** e **Tarcísio Cândido de Aguiar** realizou-se a Quadragésima Sétima Sessão Ordinária da Segunda Sessão Legislativa, Décima Oitava Legislatura da Câmara Municipal da Estância Turística de Olímpia. A seguir, o Senhor Presidente, "Sob a Proteção de Deus", dá por iniciados os trabalhos, convidando o Vereador Leandro Marcelo dos Santos para que proceda a leitura de um trecho do Santo Evangelho. Iniciando os trabalhos, passa-se à apreciação da Ata da Quadragésima Sexta Sessão Ordinária do dia treze de junho de dois mil e vinte e dois. A ata é colocada em discussão. Não havendo oradores, em votação, sendo **aprovada** pela unanimidade dos Senhores Vereadores presentes em Plenário. Continuando os trabalhos, o Senhor Presidente solicita ao Primeiro Secretário que proceda a leitura das Ementas dos Projetos constantes do expediente. **Projeto de Lei nº 5867/2022**, avulso nº 97/2022, de autoria do Executivo, dispõe sobre a abertura de créditos especiais e suplementares. O Projeto é encaminhado à Comissão de Justiça e Redação e à Ordem do Dia. **Projeto de Resolução nº 291/2022**, avulso nº 96/2022, de autoria da Mesa Diretora, que regulamenta o artigo 155 da Lei Complementar nº 01/93 e dispõe sobre a gestão das consignações em folha de pagamento no âmbito da Câmara Municipal da Estância Turística de Olímpia. O

Projeto é encaminhado à Comissão de Justiça e Redação. Prosseguindo os trabalhos, são lidos pelo Senhor Primeiro Secretário, aprovados pelo Plenário, ou deferidos pela Presidência, conforme o caso, os seguintes **requerimentos**: **292 e 293/2022**, de autoria do Vereador Márcio Henrique Eiti Iquegami. **301 e 316/2022**, de autoria do Vereador Renato Barrera Sobrinho. **317 e 318/2022**, de autoria do Vereador Hélio Lisse Júnior. Esgotados os Requerimentos, passa-se a leitura do resumo das Indicações. Nos termos do artigo 3º, da Resolução nº 122, de 16/02/93, o Senhor Presidente solicita ao Primeiro Secretário que proceda à leitura do Resumo das **Indicações** apresentadas salientando que as mesmas seriam encaminhadas aos setores competentes, para as providências cabíveis, pois já haviam sido deferidas pela Presidência: **940, 941, 942, 943, 951, 952, 953, 954, 990, 991 e 992/2022** de autoria da Vereadora Edna Marques da Silva. **944, 945, 946, 947, 948, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978 e 979/2022**, de autoria do Vereador Renato Barrera Sobrinho. **949 e 950/2022**, de autoria do Vereador Héilton de Souza. **955, 956, 957, 958, 959, 968, 969, 970 e 971/2022**, de autoria do Vereador Leandro Marcelo dos Santos. **960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 980, 981, 982, 983, 984, 985 e 986/2022**, de autoria do Vereador José Roberto Pimenta. **987, 988 e 989/2022**, de autoria do Vereador Tarcísio Cândido de Aguiar. **993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004 e 1005/2022**, de autoria da Vereadora Izabel Cristina Reale Thereza. **1006, 1007, 1008, 1009, 1010 e 1011/2022**, de autoria do Vereador Márcio Henrique Eiti Iquegami. Esgotadas as matérias constantes do Expediente, passa-se, a seguir, aos **minutos regimentais** a que têm direito os Senhores Edis para fazer uso da palavra. Usam da palavra os Vereadores: **Edna Marques da Silva**: (sem revisão do orador: 18:17) "Boa noite a todos! Boa noite aos Nobres Vereadores. Boa noite a Mesa e as pessoas que os assistem pelas redes sociais e as pessoas que assistem por aqui. Hoje, com bastante alegria nós entregamos oficialmente as dependências do Poupatempo para nossa cidade de Olímpia. Algo que a gente esperava há muito tempo. O Poupatempo, nesses noventa dias de funcionamento já fez mais de oito mil

atendimentos. Então dá para se notar a grandeza que é o Poupatempo na nossa cidade. Antigamente, era preciso ir a São José do Rio Preto. Sair em vários Departamentos para poder fazer a parte de documentação. Hoje, nós temos tudo concentrado num único lugar. É muito bom a entrega oficial do Poupatempo na nossa cidade. Nós recebemos a visita do nosso Deputado Federal Geninho Zuliani que muito têm me ajudado nos meus projetos e nas minhas Emendas que eu tenho pedido. Eu tenho muito a agradecer ao Geninho por tudo que ele tem feito. Recebi uma Emenda de R\$ 300.000,00 para remodelação e toda estrutura da Praça Mário Andreazza na Cohab 1 e 2. Também ao nosso amigo que é Assessor do Deputado Rodrigo Garcia, Fernando Galvão da qual eu recebi uma Emenda para reforma e ampliação da Praça São Francisco de Assis, também na Cohab, onde fica a Igreja São Francisco de Assis. E, nós tivemos também hoje a visita do nosso amigo Carlão Pignatari, Presidente da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo. É muito bom nós temos esse estreitamento com a Assembleia Legislativa, principalmente, temos acesso ao Presidente da Assembleia para nós é muito bom. Principalmente, eu vejo por mim, como Vereadora de primeiro mandato, nós temos esse estreitamento com os nossos políticos nossos representantes. Então, eu quero parabenizar a nossa Administração Pública e ao Prefeito Fernando Cunha pelo empenho que ele fez para a implantação do Poupatempo na cidade e o nosso Deputado Geninho o Carlão e também o nosso Governador Rodrigo Garcia que evidenciou todos os esforços para que o Poupatempo em Olímpia fosse realidade. Então, nós só temos que agradecer. Boa noite, muito obrigado!" **Hélio**

**Lisse Júnior:** (sem revisão do orador: 18:21) "Boa noite a todos! Hoje, eu gostaria de fazer um direcionamento para a Mesa da nossa Casa onde após o retorno e ouvindo algumas reivindicações com base no Artigo 5º do Código de Ética. No Inciso III; "I) que fala que o Vereador deve zelar, com responsabilidade, pela proteção e defesa do patrimônio e dos recursos públicos.". - Muito bem, eu hoje durante todo o tempo que eu fiquei aqui na Câmara, eu não vi nenhum funcionário; Seu Presidente, da empresa dando o segmento na obra. E, também, algumas coisas que, eu andei pela obra e constatei como soleira que foram assentadas quebradas mármore quebrado tudo

isso é pago como se fosse novo são os munícipes que pagam, somos nós. Então, eu fiz alguns requerimentos pedindo para que a Casa faça observação desses itens na obra; certo? Acho que é relevante e o povo não pode pagar por uma coisa que já está quebrada; né? Bom, outra coisa que eu gostaria de pontuar é que se houve um contrato que era de 3 (três) meses para se realizar essa obra. Nós já estamos com 6 (seis.). Não sei se houve aditamento. Eu fiz essas indagações ao fiscal do contrato que é a Liamar; né? Então, são requerimentos. Nós queremos também acessar o projeto elétrico que não está tendo condições porque impossível de ler. Então, eu faço essa fala; né? É que a gente precisa saber. Se o Presidente se manifestar se a Empresa ganhadora dessa obra prossegue; né? No serviço, ou não. Porque nós estamos aqui desconfortavelmente, não só os Vereadores, como toda população. Nenhum banheiro para oferecer (Soa a campainha do tempo.). Nem um banheiro a gente pode oferecer à população. Então, isso tem que acabar. Essa reforma pelo Anexo N° 5 tem muita coisa ainda ser feita nessa Casa. (Soa a campainha do tempo.). Basta pegar o termo de referência da licitação para nós vermos o tanto que falta de realização por parte da Empresa. Aí vai uma pergunta a metragem vai ter como glosar essa Empresa caso ela abandone a obra? Essa é uma grande pergunta?!” **Héilton de Souza:** (sem revisão do orador: 18:24) “Boa noite a todos! No último dia vinte dois de junho passou uma reportagem na Record falando mais uma vez sobre a funerária da nossa cidade. No caso Ministério Público prolongou mais alguns meses sobre essas investigações que estão tendo lá sobre o serviço funerário. Eu acho que não precisa investigar muito que acontece naquela Funerária porque todo mundo já sabe. Alguns meses atrás foi vazada algumas fotos dizem que uma imagem vale mais que mil palavras; né? Então, eu acho que devido ao respeito essa funerária deveria ser mais investigado algumas coisas com o Prefeito devido tomada algumas providências. Uma total de respeito com os nossos entes queridos. Meu pai trabalhou onze anos naquela Funerária. Eu acho que aquelas fotos lá valem muitas coisas. Eu acho que o Prefeito deveria tomar uma solução para nossa população. Fora alguns meses que eu e Alessandra fomos fazer uma visita algumas

funerárias fora na região aí. É um absurdo o valor que é cobrado aqui dentro com o valor que é cobrado lá fora. Em Cajobi, para vocês terem uma ideia um plano funerário lá hoje custa vinte oito reais pode ter até dez membros da família. Agora vem a parte mais principal, a pessoa acaba de falecer não paga mais nenhum tipo de taxa não paga mais caixão, não paga nada, são vinte oito reais por mês que é cobrado nesse plano. Aqui, se a pessoa falecer, ainda tem várias taxas para serem pagas. Eu acho uma falta de respeito isso aí. É por isso que, eu sempre falei e vou falar, eu acho que essa Concessão deveria acabar urgentemente. Doutor Hélio já montou a CEI, essa CEI já foi ao Ministério Público, o Prefeito sabe muito bem. Eu acho que, ele deveria tomar umas providências. A nossa população de Olímpia não merece um serviço funerário assim. Uma cidade com mais de sessenta mil habitantes. Funerária não tem concorrência. Nós mesmos Vereadores temos concorrências. (Soa a campanha do tempo.). Eu acho que deveria ter uma concorrência para melhorar esse serviço funerário da nossa cidade. Acabando de ler ali sobre a concessão eu acho que tem mais dez anos ainda de sofrimento. Eu acho que nós Vereadores deveriam se unir e ver bastante sobre essa concessão aí. Eu acho que a nossa população de Olímpia não merece ficar na mão desse serviço funerário. Obrigado!"

**Izabel Cristina Reale Thereza:** (sem revisão do orador: 18:28) "Sr. Presidente, Nobres Pares, Mesa Diretora e a todos os presentes e os que nos acompanham pelas redes sociais boa noite! Presidente. Como sempre, Senhor Presidente, eu começo agradecendo. Na verdade, é assim, quando a gente é questionada que é a obrigação de Secretário; concordo obrigação até certo ponto nas suas atividades diárias, mas quando eles atendem as emergências e as demandas que surgem imediatamente, isso já é uma atenção especial para situações que surjam no decorrer do tempo. Então, não posso deixar de agradecer aos Secretários porque eles são executores de políticas públicas; e, nós somos portas porta-vozes da população. Então, eu quero começar agradecendo aqui ao Secretário Gallina. Nós temos uma demanda muito grande lá na Praça Santo Antônio no que é a de opção de energia. Um problema sério que surgiu na estrutura lá. O Gallina se prontificou a estar vendo toda a necessidade que

precisar lá na Praça Santo Antônio lá na Cisoto. Agradeço muito ao Gallina por isso. Agradeço ao Gallina pela reunião que nós tivemos que foi extremamente produtiva e que atendeu várias demandas desta Vereadora, inclusive com contêiner lá do Santuário Nossa Senhora Aparecida. Hoje, nós tivemos uma intercorrência também um acidente que teve na Cohab 1 e 2 que derrubou um poste. Nós tivemos que ir lá imediatamente ver o que precisava ser feito para tampar o buraco do poste que foi retirado. Então, essas emergências que eu falo que os Secretários estão sempre prontos quando se faz necessário. Agradecer ao José Roberto, Vigilância, e também atendeu algumas das demandas que eu passei para ele. E, isso a gente não pode deixar de falar. Ele estava com uma pessoa com uma situação extremamente necessária de cirurgia. Nós recebemos toda orientação da Carolina. Quero aproveitar e em nome da Carolina parabenizar o trabalho de todos os funcionários da Saúde e todos aqueles que dedicam as pessoas e isso não tem dinheiro que pague. E, o mínimo que nós temos que fazer porque a gratidão é para poucos, viu Sr. Presidente. Nem todos têm essa dignidade de agradecer às pessoas. Eu agradeço e reconheço trabalho e a dedicação de cada profissional. Então, em nome da Carolina eu parabenizo todos os trabalhadores da Saúde que orientou perfeitamente em relação à situação de cirurgia e como fazer os procedimentos. Então Carol muito obrigada! Eu a chamo de Carol, carinhosamente, por tudo que ela fez e representa. (Soa a campainha do tempo.). Na revitalização da Praça Santo Antônio; Senhor Presidente, a gente fez reivindicação para a reforma dos sanitários. Foram construídos sanitários, mas existe um já lá que é muito antigo. Então, Gallina junto com Prefeito Fernando, já se comprometeram a formar o outro sanitário também e vai levar iluminação porque está sem energia lá. E, o Secretário Gallina, prontamente, vai estar retomando a energia lá na praça de Santo Antônio. (Soa a campainha do tempo.). Sr. Presidente. Eu volto no tempo da Liderança. Obrigado!" Assume a presidência a Vereadora Izabel Cristina Reale Thereza. **José Roberto Pimenta:** (sem revisão do orador: 18:32) "Boa noite a todos! Boa noite aos que estão nos acompanhando aqui o Regis e Felipe. Também, aos que estão nos acompanhando virtual e todos que estão

nos acompanhando em casa através das Lives. Boa Noite a Mesa Diretora, Cristina Reale; Renato Barrera; Dr. Márcio e a todos os Nobres Vereadores. E, dizer que a Câmara, através da Mesa em conjunto com os Vereadores, estamos sempre discutindo as ações feitas aqui na Câmara Municipal modo de fazer uma gestão diferente. Então, a Mesa acompanha tudo faz a reunião junto com os funcionários. E, assim, nós vamos seguindo e continuamos trabalhando. Agradecer hoje o Poupatempo. A Edna lá junto com o Carlão e com Geninho as Emendas que conseguem para o Município junto com Doutor Márcio e o Deputado aqui do Município de Olímpia. A Cristina também acabou de conseguir uma Emenda junto com Deputado Geninho. Enfim, são trabalhos que vão acontecendo. Quero agradecer o Chefe de Gabinete o Bruno que está empenhado aí junto comigo e junto com a Edna juntos com os Vereadores vão passar o Convite para todos da Lei da Cultura Semana Evangélica, Lei N° 3840 Propositura nossa junto com os Nobres Vereadores que esse ano vai ser do dia 9 a 16 de julho no dia principal teremos aí a Soraya Moraes. E, dizer que hoje é um dia também muito feliz já está nos cofres da Santa Casa R\$ 500.000,00 Ao todo de um ano e meio de trabalho foram quase dois milhões que nós conseguimos para o Município de Olímpia com alguns Deputados parceiros e alguns Deputados amigo, tanto no âmbito Estadual como Federal. Então, isso é um trabalho sério trabalho que dá resultado. A gente não mede esforços para melhorar a cada dia mais o município de Olímpia. São 500 mil já semana passada entrou no município esperamos entrar no cofre; aliás da Santa Casa, para que a gente pudesse falar com mais propriedade. Então quero agradecer a todo empenho da equipe que tem nos ajudado. Estivemos lá junto com o provedor Zaccarelli fazendo a entrega simbólica, mas o dinheiro já estava na conta. Graças a Deus são os trabalhos que nós vamos trabalhando e vamos apresentando. Então, eu quero agradecer muito o empenho da nossa equipe para o Município de Olímpia. Também agradecer ao Secretário Gallina, Cláudia e Fabrício todos os Secretários que em todas as nossas demandas é como a Cristina sempre fala:- "Nós Vereadores não somos executores, mas todas as nossas demandas, eles têm tentado com o máximo de esforços atender nossos Vereadores." -

Isso para nós Vereadores são muito importantes para que possamos realizar os nossos trabalhos. Então, quero agradecer a todos os Secretários. Nós estamos trabalhando por uma Olímpia cada dia melhor. Não é fácil para Vereador de primeiro mandato como a Vereadora Edna disse. Consegui aí quase 2 milhões com Deputados, Estadual e Federal, isso é trabalho dedicação e muita fé também. Muito obrigado!” Reassume a presidência o Vereador José Roberto Pimenta. **Márcio Henrique Eiti Iquegami:** (sem revisão do orador: 18:36) “Boa noite Nobres Pares! Em nome do nosso Presidente Zé Kocão cumprimento todos os Vereadores e quem nos assiste aqui na plateia; né Felipe? Boa noite um abraço a vocês, aos internautas é aqueles que nos acompanham pelo Facebook pelo YouTube boa noite também. Como a Edna e o Zé disseram hoje nós tivemos aqui a presença do Deputado Geninho Zuliani, não podemos dizer na inauguração porque já está funcionando há três meses, nós tivemos nesses três meses 7.700 (sete mil e setecentos) atendimentos no Poupatempo. São atendimentos rápidos. É uma desburocratização das necessidades do povo. Lá você já está tirando o RG numa média de doze minutos. Você consegue ter seu RG, Carteira de Motorista e renovação, transferência de compra e venda de automóveis. Então, a nossa cidade precisava disso há algum tempo porque a gente tinha que se deslocar até Rio Preto, ou tinha que deslocar até Barretos. Tivemos a oportunidade de receber esse Ponto do Poupatempo que é uma necessidade que o Governo do Estado entende e faz acontecer. Hoje, tivemos a informação; né Cristina? Até o final do ano todas as cidades do Estado de São Paulo mais de seiscentas e pouco... Eu não lembro agora, vocês me desculpem, mas são mais de seiscentas e cinquenta cidades que terão pelo menos um Totem do Poupatempo para poder agilizar e fazer agendamento e dar início aos processos e os serviços necessários. É uma grande conquista. Hoje, tivemos de manhã o anúncio do nosso Governador, novo Governador do Estado de São Paulo Rodrigo Garcia da redução do ICMS do combustível. À gasolina, seguindo a Lei Federal promulgada pelo Presidente Bolsonaro, ela não se mostra tão eficaz, mas é um alento. Seguindo a orientação do Governo Federal esse desconto ICMS vai trazer um desconto no valor R\$ 0,46 (quarenta e seis centavos) no preço do



combustível da gasolina. É um começo num momento difícil. Vivemos um momento complicado da economia; não só do Brasil, mas no mundo todo. Nós vivemos interferências externas. Preço do combustível há dois anos e pouco atrás, antes da Pandemia, você tinha barril de petróleo em torno de US\$ 30.00 (trinta dólares.). (soa a campanha do tempo.). Hoje, você tem o preço oscilando a US\$ 120.00 (cento e vinte dólares). Então, são quatro vezes o valor inicial. Então, tudo isso traz. Nós temos um valor do dólar no nosso país, mais ou menos, alto. E, isso também traz as necessidades. É uma indagação. A população sofre. Nosso país é um país que viaja sobre rodas e rodas com motor movido a diesel. Então, é um problema grande. E, essa questão da redução do ICMS, eu acho que vem trazer um alento, mesmo que seja pequeno, mas é um alento a população e a todos nós. Obrigado!" **Renato Barrera Sobrinho:** (sem revisão do orador: 18:40)

"Boa noite a todos os internautas que nos acompanham pelas redes sociais; boa noite Mesa Diretora; Boa noite Nobres Pares. Em nome do Felipe Zacarias, boa noite a todos da plateia. Boa noite a minha família que me acompanha também através das redes sociais. Hoje, é um dia muito feliz. Nós estivemos presentes lá como os Nobres Vereadores antecessores já disseram do Poupatempo onde foi anunciado que foi feito em Olímpia 7000 atendimento em 3 meses. Isso é muito gratificante porque a gente entende que quem tá sendo beneficiado com esse serviço prestado é a população. E, não só a de Olímpia, mas de toda a região. Estavam acostumados a irem ao Poupatempo em Rio Preto ou Barretos. Hoje, nós temos Olímpia como referência nesse serviço prestado. Então, fica aqui meus agradecimentos e Parabéns a todos envolvidos nesta conquista do Poupatempo, Executivo, Deputados, Vereadores, mesmo as Empresas Privadas que acabam incentivando esse tipo de serviço também. Fica aqui a nossa gratidão a todos envolvidos nessa questão. Uma outra coisa que é bom a gente estar sempre frisando. Todos nós Vereadores em determinado momento vem aqui nesta Tribuna dizer que está sendo cobrado por isso ou por aquilo. A Nobre Vereadora Cristina ela dá uma ênfase muito esclarecedor quando diz que nós não somos executores e sim intermediadores entre a população e Executivo. Então, quando as ações são feitas e normalmente por solicitação e

indicação dos Vereadores, a gente tem que vir sim e trazer para a população o que está sendo feito porque é um trabalho dentro das atribuições dos Vereadores. Essa semana eu fiquei muito contente em registrar foi pedido em 2021 pelo seu Geraldo o qual até o Luiz Guimarães estava presente no dia a pavimentação da Rua João Horácio Tarantini, entre os bairros Paulista e Harmonia. Tivemos a satisfação essa semana foi feita a pavimentação naquele local. Inclusive, no dia em que eu estava registrando lá deu para ver o movimento do quanto facilitou a locomoção das pessoas daquele bairro aquela Rua que fez a ligação entre os dois bairros. Então, fica aqui a minha satisfação de ter um serviço executado pelo Executivo, porém solicitado pelos moradores dos bairros ali e indicado por esse Vereador, fica aqui meus agradecimentos a todos envolvidos nesta questão. Vou deixar para voltar no tempo da Liderança para concluir um outro projeto de grande importância para o município. Boa noite!” **Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 18:43) “Boa Noite a todos! É sempre uma satisfação podemos vir a Tribuna para que a gente possa levar ao público que nos assiste e a população olimpiense e essa Casa de Leis a aquilo ao qual nós trabalhamos diuturnamente e também os problemas e as soluções que achamos para melhorar a vida do munícipe. Vendo o Diário Oficial do dia 20 de junho e 21 de junho do ano corrente fiquei surpreendido e registrei ali uma formalidade; né? (pausa para colocar a máscara.). Foi verificado nesses Diários Oficiais dos dois dias a publicação da convocação de um Comissionado para exercer as funções aqui nesta Casa de Leis. Eu até vou pegar aqui... É Luiz Fernando Serejo Martinelli para em comissão assumir o cargo de Diretor de Comunicação Institucional desta Casa. Muito bem, se no dia seguinte não tivesse o registro aqui revogando a convocação de concurso público. O Presidente da Câmara Municipal no uso de suas atribuições, ele considerando as restrições do Art. 21 do inciso tal, da lei tal; da súmula tal revoga a convocação da aprovada para o cargo de jornalista no Concurso Público 01/2018 Cíntia Cerasuela Papile publicado no dia 15 de junho 2020 no Diário Oficial do Município. É muito estranho?! Quando a gente fala de Administração Pública moralidade e a

legalidade mandam dar preferência ao concursado em vez do comissionado. Como pode não haver provisão de pessoal para posse de concursado não tem e tem para um comissionado. Isso é uma grande inversão de valores. Assim esta Casa no meu ponto de vista errou sumariamente quando faz um ato desse dando preferência para um comissionado. Eu peço a gentileza ao Presidente para que conste em ata a minha irresignação. Sem dizer que é importantíssimo o concurso público para que nós tenhamos bons profissionais trabalhando na Casa. Pessoas que vem através do concurso; né? A assumir seus cargos e atribuições a qual ele é facultado ou não, mas que é feito o devido concurso público. Eu posso dizer por mim. Eu fui concursado na Força Aérea e depois no Exército. Passei a minha vida na caserna através de um concurso público devidamente qualificado e disputado com as demais pessoas que ali estavam no mesmo parâmetro. (Soa a campainha do tempo.). Então deixo aí registrado o meu desgosto nesse sentido e peço que seja registrado em ata e que isso seja sanado; por favor!" Não havendo mais oradores nos três minutos regimentais, passa-se, ao tempo das **Lideranças**. Usam da palavra os Vereadores: **Hélio Lisse Júnior**: (sem revisão do orador: 18:47) "Senhores dando sequência a minha primeira fala onde eu faço menção de algumas despesas que a Mesa Diretora desta Casa tem a liberdade de fazer, mas eu também tenho a liberdade de não aceitar. Então, o próximo duodécimo... Oh! Stellari? Ele vai ser aproximadamente de R\$ - 10.000.500.000,00 (dez milhões e quinhentos mil reais). Eu me recordo com muita precisão que o Antônio Delomodarme, Niquinha, ele tinha um grande orgulho de poder devolver três milhões; dois milhões para o Prefeito; o cofre da Prefeitura para que esse dinheiro fosse usado pelo Seu Prefeito na área de Saúde; tá?! Na Educação. Na compra de ambulâncias e outras coisas mais que os valores são significantes. Então, eu tenho um certo zelo pelo dinheiro público, sempre tive esse zelo. A minha atuação, antes de Vereador dá prova disso. E, o que ocorre?! Ocorre que, eu vejo que parece que nós estamos numa volúpia de gastar e não de desenvolver... Isso é ruim! A população vai sentir a falta desse dinheiro. Esse dinheiro vem, surpreendentemente, do nada; e, o Prefeito acaba fazendo grandes

obras e grandes realizações para população. Mas, eu gostaria de pontuar aqui que o Projeto de Lei Nº 5862/2022 ele vocês vão entender com muita clareza. Ele nós aprovamos, inclusive eu! Eu dou a mão a palmatória! Vários bens inservíveis; tá? Só que, dentre esses bens inservíveis que não prestam mais para nada; ou às vezes, presta?! Está o som da Câmara, que até dois meses atrás, nós estávamos utilizando ali e com muita capacidade. Vereador Tarcísio, aí nós devolvemos caixa; caixa de som; mesa de som. E, alugamos por R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais) para 10 (dez) Sessões. Sabe quanto nós estamos pagando? Oh! Stellari? Para falar aqui hoje R\$ 1.600,00 (Mil e Seiscentos Reais) por Sessão pelo aluguel desse som aqui!? Ah! Tenha dó!!! É por isso que eu tenho zelo com dinheiro público. Falei não pode ser dessa forma. Tá aqui o contrato! Viu aqui o contrato? Contrato administrativo de dispensa de licitação 10/22 tá vencido. Dez Sessões já se passaram janeiro, fevereiro que começou. Deve ter tido um adiantamento que não tá no site ainda. Gente do Céu! A Câmara tem o seu fixo. O seu gasto fixo não passa de R\$ 3.500,000,00 (três milhões e quinhentos mil reais). Dá para devolver, se você receber três, dá para devolver dois milhões. E, de dez dá para devolver cinco. É muito dinheiro, esse dinheiro não é nosso, esse dinheiro é do munícipe. Esse dinheiro é que melhora as condições de contratar exames para não ter fila. Contratar mais médicos na UPA. É para isso que serve esse superávit. Isso é dinheiro que está caindo de onde da Câmara para o cofre. Sempre foi feito assim. Por isso que, muito embora no passado, eu tenha tido as minhas divergências com o Vereador Niquinha, mas faço um elogio aqui né? Muito embora, já lá em cima que ele fazia diferença quando se tratava de dinheiro público. Aqui na Câmara, ele fez... Ele fez. Ele devolveu, acho que seis milhões. Dois milhões num ano e três no outro. Mas, também, o repasse não era dez milhões e quatrocentos, dez milhões e quinhentos. É muito dinheiro! A Câmara não precisa gastar dez milhões e quinhentos mil reais. Ela não tem essa despesa; Lorão. (Soa a campanha do tempo.). Então, isso causa indignação?! Oh! Tarcísio, mas não tinha. Acaba de ser feito uma licitação, hoje, para contratar uma Empresa para fazer marketing para Câmara...

Precisa disso?! Eu quando faço a minha Live. Quando eu faço a minha filmagem, faço eu e o meu Assessor. Mais do que isso, a Câmara tem três, ou dois jornalistas, um foi convocado e dispensado. Para que é que serve esses funcionários?! (Soa a campainha do tempo.). Vou encerrar. Para você dar para eles atividades e pedir para que ele faça. Ele tem a capacitação profissional para desenvolver. Muito obrigado!" **Izabel Cristina Reale Thereza:** (sem revisão do orador: 18:53) "Sr. Presidente, Nobres Pares, eu volto aqui para concluir a minha fala. As reuniões que eu tive, Senhor Presidente, com o Secretário de Obras Galina ficou já assim observado que essa semana deve sair houve um erro nas planilhas de cálculos; né? Deve sair a licitação da Praça Nossa Senhora Aparecida essa semana. Nós estamos aguardando ansiosamente por essa licitação para dar início à reforma da Praça onde está o Santuário Nossa Senhora Aparecida. E, aí essa semana já deve estar saindo. Também, será fixado lá na própria Praça, todo o Projeto que será executado dessa licitação que vai sair Senhor Presidente. Então, nós estamos aqui aguardando o Galina. Quero citar também o nome aqui do Valmir e Guilherme são pessoas também que é tudo junto com o Secretário e que estão sempre prontos a servir. Então, minha gratidão, eu não posso deixar de citar essas pessoas maravilhosas que atende prontamente. Senhor Presidente eu já tenho falado muito aqui sobre a questão do Poupatempo. Eu sou uma das que fica muito feliz de haver esse respeito com as pessoas e com a população em relação à implantação do Poupatempo aqui em Olímpia que já está em funcionamento como a Edna já falou; né Edna? Algum tempo e isso é um sonho que nós olimpienses tínhamos; né? Desse Poupatempo estar aqui. Já que agora as pessoas não precisam mais se transportar para São José do Rio Preto, não precisa gastar recurso e o serviço é feito aqui. Essa centralização serviço; né? Usando toda a tecnologia vai favorecer muito toda a demanda da população nos itens que já foram citados aqui pelo Doutor Márcio; né? Então, vai facilitar em muitos os serviços à população. E, tudo isso, se resume assim na disponibilidade do Prefeito estar com aquela organização de contratação de pessoal. Equipe para poder atender a população, treinamento e tudo isso foi feito. E, o Prefeito em busca disso

teve o aval do Governador Rodrigo Garcia, com aval do nosso Deputado Geninho Zuliani que, prontamente, conseguiram trazer todo esse trabalho aqui para o município que fica aqui para atender a nossa população. Então, Parabéns Prefeito Fernando! Parabéns ao Deputado Geninho! Parabéns ao Rodrigo Garcia que concedeu a vinda do Poupatempo para nossa cidade! A nossa gratidão a vocês e o nosso respeito. Também, quero falar aqui Senhor Presidente, falar e dar uma cobrada no Neto que está junto lá na Equipe do nosso Secretário. Os bancos da Mãe Rainha, lá na Praça da Matriz, os bancos demoraram para chegar. Os bancos chegaram na semana passada. Eu estou cobrando o Neto para instalar os bancos para as minhas idosinhas que vão todos os sábados fazer oração lá na Mãe Rainha na Praça da Matriz. Então, Neto sei que você é competente. Você está extremamente com muito trabalho, mas eu estou te pedindo em nome das nossas idosas lá que vão a Mãe Rainha. Outra questão que eu quero citar aqui Seu Presidente. Um Secretário incansável que o Senhor já agradeceu aqui. Mas, eu também faço referência a ele, Bruno nosso Chefe de Gabinete, é uma pessoa fantástica, disponível que atende manhã; à tarde; à noite; sábado, domingo e feriado. Não tem horário para trabalhar e sempre pronto! É uma pessoa assim, que não mede esforços para atender as nossas demandas dos Vereadores que somos intermediadores da solicitação da população. Outra felicidade que eu tive hoje, Seu Presidente, que eu estive presente conversando com a Diretora da Escola Professora Dalva Vieira Itavo, lá da COHAB 1 e COHAB 2, fica bem no meio das COHAB 1 e 2, sobre a merenda. Nós temos algumas colocações em relação à qualidade da Merenda, já que parte dela vem até do Governo do Estado. A merenda, hoje, ela postou até um vídeo. eu até pedi para o Rogério para poder passar o vídeo. Eu quero pedir a Vossa Excelência Senhor Presidente, para na próxima Sessão, eu poder passar o vídeo que foi publicado pela Escola Dalva. Da qualidade da merenda oferecida aos alunos da Escola. Então, assim, Parabéns a Sueli e a toda Equipe de docentes; né? Que tem se empenhado muito para oferecer uma merenda de qualidade aos alunos. Talvez, tiveram algum contratempo, mas já foram todos resolvidos. A Comunidade local está satisfeita com a merenda que é de qualidade oferecida

a toda Equipe Docente e a todos os alunos daquela Escola; Senhor Presidente. Então, Parabéns a Sueli Serrano, em nome dela a todos os alunos da Escola Dalva Vieira Itavo. Meus parabéns e gratidão por zelar pelos nossos alunos. A gente fica muito feliz de ver um trabalho de qualidade feita por aquela Escola que a gente tanto ama. Aliás, eu iniciei lá; viu! Eu comecei a trabalhar naquela Escola no setor Estadual. Foi na Escola Dalva Vieira Itavo como escriturária fiquei doze anos como Escriturária; (Soa a campainha do tempo.). Sr. Presidente. Estou concluindo. Eu fico muito feliz de ver aquela Escola oferecendo esse trabalho de qualidade aos alunos daquela Escola. Então, Parabéns a Sueli Serrano! Também quero fazer uma referência aqui, Sr. Presidente. Aliás quero convidar o Senhor. Nós estivemos representando a Câmara Municipal lá na Empresa do Raio-X portátil. A Santa Casa. Aí nós ficamos muito felizes de ouvir toda a fala do Luiz Alberto, Provedor da Santa Casa, uma pessoa excelente, dedicadíssimo; né? Que recebeu o Raio-X Portátil. E o trabalho que aquele Raio-X vai fazer junto as pessoas que estiverem doentes na Santa Casa de Misericórdia. Então, já está lá. Acho que desde de janeiro. Então, eu recebi essa flâmula do Rotary Club Integração de Olímpia. Eu quero passar as mãos do Senhor para que faça parte do seu acervo durante a sua Presidência na sua gestão Sr. Presidente. Então, como, eu sou a representante. Eu estou aqui lhe passado as mãos a flâmula que foi entregue; tá! E, a importância que tem esse Raio-X Portátil; né Doutor Márcio? No cuidado, no zelo; né Barrera; da Saúde; e, o quanto que é importante isso que salva-vidas, socorre as pessoas. Então, eu só tenho a agradecer a todos do Rotary na pessoa do Doutor Júlio Amorim, eu quero agradecer ao Rotary Clube Integração de Olímpia por essa doação desse Raio-X Portátil que muito vai contribuir com a nossa Santa Casa de Misericórdia de Olímpia. Quero agradecer a minha Assessora Cíntia obrigado pela dedicação; viu Cíntia?! Eu não poderia deixar de fazer essa referência aqui! E, por hoje era isso que eu queria falar Sr. Presidente. Boa noite e obrigada a todos!" **Márcio Henrique Eiti Iquegami:** (sem revisão do orador: 19:01) "Oh! Cristina apenas um adendo. Esse é um Projeto do Rotary Internacional. Isso começou na minha gestão como

Presidente do Rotary Club Olímpia Integração. Trabalhamos juntos, eu e o Júlio e o Marzano na confecção desse Projeto. É uma coisa que demora tempo. A gente tem que entrar em contato. Precisamos de mandar cartas para o mundo todo. Infelizmente, demora um pouco, mas felizmente chega. Então, é uma coisa que a Santa Casa precisava. No meio da Pandemia, nós tivemos a felicidade de receber um aparelho de Raio-X Portátil com verbas dos Governo Estadual e Federal. E, agora, a gente tem o outro que traz. Eu, como ortopedista, posso dizer para você, a gente sofreu durante um período e se tem lá ainda o nosso aparelhinho; nosso carrinho; nossa ximbica lá que funciona Graças a Deus! Eu usei muito para fazer cirurgia na Santa Casa. E, agora, a gente tem a possibilidade de ter dois aparelhos novos que que traz mais tranquilidade e mais segurança para execução dos serviços na Santa Casa.” **Izabel**

**Cristina Reale Thereza:** (sem revisão do orador: 19:02) “Então, Doutor Márcio esse trabalho sério e incansável produziu frutos. É um mecanismo que vocês utilizaram na produção do projeto; né? E, o tempo que leva. Porque você faz um projeto, ele demora até chegar no resultado final. E, agora, tivemos os frutos que foram colhidos aí; né? Então, obrigada ao Senhor Doutor Márcio também pela sua dedicação; viu? E, é importante porque esse Raio-X, portátil, salva-vidas; né, Doutor? Então, a importância que ele tem para saúde olimpiense. E, o cuidado que o Luiz Alberto tem. Inclusive, ele mostrou o Raio-X antigo; né? Que estava bem detonado mesmo. Necessitando urgente de um novo; né? Então, Parabéns a família Rotária! A nossa gratidão, em nome da comunidade olimpiense, por essa doação a nossa Santa Casa de Olímpia. Obrigado e boa noite a todos!” **Renato Barrera Sobrinho:** (sem revisão do orador: 19:03)

“Volto no tempo da Liderança para deixar registrado nesta Casa de Leis mais um ato que vai ser consumado pelo Executivo em benefício à população. Dia 23 de Março de 2022, eu tinha pedido a Secretaria de Obras, Meio ambiente e Zeladoria para fazer a limpeza em um trio atrás do Clube de Campo. Nesta data, está registrado nas minhas redes sociais, quem quiser acompanhar fique à vontade, eu fui no local, como sempre para agradecer o serviço prestado à população. E, no dia 23 de Março, entendemos ali naquele local que



aquele espaço teria que ser melhorado lá registrando fato junto com meu assessor Rubens percebemos a quantidade de moradores e trabalhadores que utilizam aquele Trio atrás do clube de campo, fora as pessoas que fazem atividade física; e, nesse dia 23 de Março, entendemos ali naquele local que aquele espaço teria que ser melhorado para dar segurança e qualidade às pessoas que ali utilizam, moradores dos bairros em torno e os trabalhadores, inclusive dos Distritos, que descem lá perto do Parque do Bosque e fazem aquela travessia. Melhorar com calçamento, iluminação e corrimão. Nesse dia, após analisar, fizemos algumas reuniões com o Prefeito; e, com o Secretário de Obras levando essa Indicação ao Prefeito Municipal. No dia oito de abril, eu fiz uma live lá no local registrando também que após algumas reuniões com Seu Prefeito Fernando Cunha e com o Secretário de Obra Gallina explicando a viabilidade e a necessidade dessas melhorias naquele local. O Prefeito imbuído do seu poder de execução tomou-se a iniciativa de começar a tratativa para melhoria naquele local. Hoje, nós Nobres Vereadores temos oportunidade de votar no Projeto de Lei nº 5864/2022 que vai dar, digo, proporcionar a Prefeitura que faça a melhoria naquele local. Volto a falar a votação nossa de todos os Vereadores quem ganha com isso são as famílias olimpiense que ganha com todas as benfeitorias. Fica aqui registrado o meu agradecimento. De antemão peço a todos os Nobres Vereadores que votem a favor desse Projeto. Tendo em vista o grande benefício que vai trazer para as famílias moradores, trabalhadores e as pessoas que fazem as suas atividades físicas ali naquele local. Queria dizer também que este mês dia vinte seis, ontem, é o "Dia Internacional ao Combate à Droga." Na verdade, o combate à droga pelos nossos sistemas de segurança Polícia Civil - Polícia Militar e Perícia é todo dia; né Doutor Hélio? O combate à droga é todo dia. Essa data ela simboliza o Combate à Droga. Então, eu quero deixar registrado aqui; e, convidar vocês todos que estão nos acompanhando através das redes sociais, amanhã às 19 horas aqui nesta Casa de Lei estará acontecendo podcast, aonde eu convidei algumas autoridades a comparecerem para ajudar esclarecer a população, tirar dúvidas, ouvir solicitações das famílias.

Participem através das redes sociais. É importante a manifestação de vocês. Até mesmo para tirar dúvidas e dar sugestões. Convidei os dois Delegados; viu Doutor Hélio? Para que comparecessem e contribuísse com a sua experiência do dia a dia. Mas, até por um compromisso de agenda, Dr. Marcelo não pode vir e Doutor Rodrigo também não vai poder vir, mas numa outra oportunidade se, Deus quiser! Estaremos juntos. Já de antemão também numa próxima oportunidade gostaria de convidar o Doutor Hélio para fazer parte também que tem grande conhecimento nessa área. Muito obrigado boa noite a todos!" **Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:08) "boa noite! Eu gostaria de falar sobre alguns assuntos importantes conquistas no nosso mandato. Já vi que foi noticiado nas redes sociais e na imprensa da conquista que tivemos para o município de Olímpia do terreno localizado ao lado do antigo Bazar das Noivas na Rua Theodomiro Joaquim Bitencourt no Jardim Paulista. Mais uma obra estruturante que este Vereador traz para o município. São 37.000m<sup>2</sup> (trinta e sete mil metros quadrados) que foram doados do Governo Federal para o município de Olímpia. Onde serão construídos um Centro Administrativo da Prefeitura e um Centro de Referências Médicas. Primeiro Centro de Referências Médicas do nosso município para atendimento mais humanizado a nossa população. Saúde é uma das coisas mais importantes para o povo. Ficamos sabendo e tendo certeza disso agora com a pandemia onde tivemos graves problemas de saúde pública. Mais uma conquista para o nosso município é a Equoterapia Municipal que vai ser inaugurada na APAE na próxima quarta-feira às 15 horas é um trabalho desenvolvido também por mim com a minha equipe junto com o Deputado Estadual Tenente Coimbra ao qual destinou Emendas; né? Para que isso se tornasse realidade no nosso município. Agora, terá uma Eco Terapia para apoiar as crianças especiais e as crianças autistas daqui do município de Olímpia. Então, é uma grande conquista que com a Graça de Deus! Temos aí a oportunidade de revelar aí aos munícipes que será inaugurado agora no dia 29 (vinte e nove) às 15 horas na APAE. Hoje, eu e o Doutor Hélio fizemos e convido o Parlamentar que quiser assinar conosco também um Requerimento ao Prefeito Municipal. Considerando a gratidão da população pela

dedicação, empenho e presteza na direção dos trabalhos realizados aos esforços para a contenção da pandemia do covid-19 e a luta incessante para salvar vidas. Desta feita vimos requerer a Vossa Senhoria nosso Prefeito Municipal sabendo da coerência e grande capacidade de gestão realizar a anistia das multas aplicadas aos comerciantes no período da vigência do Decreto 8035 de restrições fitossanitárias e posteriores alterações. Levando em conta que foi o momento árduo para o comércio não apenas para Olímpia, mas para o mundo inteiro e os comerciantes que foram altamente prejudicados já tem na grave crise econômica sem precedentes da qual adveio grandes entraves para a recuperação de seus negócios. Considerando que, a maioria das punições, foram aplicadas aos pequenos Comerciantes, ou quase sua totalidade, foram aplicadas em tempo que se vigia estado de emergência e força maior. O que por si só traz grandes dificuldades de adaptação as formas possíveis de trabalho. Então, não guardando referidas multas relação com intenção de fraudar e sim com as dificuldades do tortuoso momento ao qual o mundo vivia. A Anistia, essencialmente das mesmas, é medida justa e que auxilia na recuperação; não só no comerciante autuado, mas, também, na geração e manutenção do emprego, renda e circulação de dividendos fomentando o desenvolvimento econômico do Município. Assim sendo, tratando de competência exclusiva do Executivo Municipal. Requeiro dentro do seu arbítrio e prudência que edite legislação competente para anistia dos referidos autos de infração e multa. E, vimos aqui; né Doutor Hélio e Nobres Pares? Requerer essa lei podendo anistiar os nossos comerciantes do Município. Sensibilizando; né? A autoridade Executiva do Município, nosso Prefeito Fernando Cunha para que a gente possa ainda mais fomentar o comércio local e tirar um peso tributário aí além das multas dos pequenos comerciantes do nosso Município para que tenhamos mais geração de emprego e renda - (Soa a campanha do tempo) - que sempre foi uma luta no nosso mandato. Deus nos abençoe e nos ilumine e nos ampare a todos sempre! Muito obrigado!" A seguir, não havendo mais oradores inscritos aos cinco minutos regimentais às Lideranças, tem início a **ORDEM DO DIA**. Dando sequência aos trabalhos, é lido, pelo Senhor Primeiro Secretário,

o **Requerimento nº 322/2022**, que requer **urgência** para a discussão e votação do **Projeto de Lei nº 5867/2022**, Avulso nº 97/2022, de autoria do Executivo, que dispõe sobre a abertura de créditos especiais e suplementares. O Requerimento é colocado em **discussão**. Não havendo oradores, o Requerimento é colocado em **votação**, sendo regimentalmente **aprovado** por unanimidade dos Edis presentes. Prosseguindo com a tramitação, aprovada a urgência e com o Parecer verbal da Comissão de Justiça e Redação, favorável à livre tramitação do Projeto de Lei nº 5867/2022, o Senhor Presidente o coloca em **primeira discussão**. Não havendo oradores, o Projeto entra em **primeira votação**, sendo na forma regimental, **aprovado** por unanimidade dos Edis presentes. A seguir, em **regime de urgência**, o Senhor Presidente solicita os Pareceres verbais das Comissões de Finanças e Orçamento; Ação Social e Econômica; Urbanismo, Obras, Viação e Transportes; Legislação Participativa; e de Educação, Esporte e Cultura. Com os Pareceres verbais e favoráveis dos membros das referidas Comissões, o Projeto é colocado em **segunda discussão**. Usam da palavra os Vereadores: **Márcio Henrique Eiti Iquegami**: (sem revisão do orador: 19:16) "Pela ordem, Sr. Presidente. Esse projeto aqui é somente abertura de créditos suplementares e os créditos especiais no valor de R\$ 488.073,00. Isso é de locação de valores dentro da Secretaria. Só Para conhecimento da população são aberturas de créditos. Nada mais é do que a realocação dos valores da Secretaria." **Hélio Lisse Júnior**: (sem revisão do orador: 19:16) "Eu fico feliz em ver que aqui dando continuidade a um trabalho que a gente quando a frente da Secretaria de Segurança, Trânsito e Mobilidade Urbana. R\$ 48.000,00 Nós já havíamos feito essa previsão vai para essa finalidade da GCM. Algumas adequações que teriam com compra de alguns materiais que já estavam sendo licitados. Então, a realidade entra aí R\$ 48.000,00 e entra R\$ 25.000,00 para a Secretaria de Esporte e Lazer que é a carga do Fernandinho." Não havendo mais oradores, em **segunda votação**, sendo na forma regimental, **aprovado** por unanimidade dos Edis presentes no plenário. Dando sequência à tramitação do Projeto, em regime de urgência, e com o Parecer verbal e favorável dos membros da Comissão de Justiça e Redação,

conforme determina o Artigo 205, do Regimento Interno, o Senhor Presidente, nos termos do artigo 268, do mesmo diploma legal, **declara** o Projeto de Lei nº 5867/2022 **aprovado** em **Redação Final**. Dando continuidade aos trabalhos, é lido pelo Senhor Primeiro Secretário, o **Parecer nº 41/2022**, de autoria da Comissão de Justiça e Redação, favorável à livre tramitação do **Projeto de Lei nº 5863/2022**, avulso nº 90/2022, de autoria do Executivo, que dispõe sobre critérios para implantação de parcelamento do solo para formação de Chácaras de Recreio e dá outras providências. Com o Parecer favorável, o referido projeto é colocado em **primeira discussão**. Usam da palavra os Vereadores: **Hélio Lisse Júnior:** (sem revisão do orador: 19:18) "Esse Projeto de Lei nº 5863/2022. Nós temos um problema grave na nossa cidade que é a criação de loteamento irregular, principalmente, Chácaras de Recreio. E, trocando ideias com o Gallina há cerca de 30 dias denunciemos mais um projeto irregular. Não tem nem projeto para criação de um parcelamento do solo. A dificuldade que o Município tinha relativamente a cobrança do que exigir nós não tínhamos lei. Então, essa lei vem de acordo com a lei de parcelamento Rural estabelecer critérios para se criar esses condomínios de chácaras. Isso é muito importante porque não tinha como o município, ele tinha que se valer do Ministério Público porque ele não tinha mecanismo, ele não tinha uma lei que criasse parâmetros e nós estamos criando isso. Então, porque quando a pessoa faz o loteamento tido como irregular ou ilegal o que que ele ocorre, ele acarreta para o Município um passivo depois é o Município que tem que ir lá cuidar de esgoto, guia e iluminação porque os investidores não fazem e não tinha essa lei para exigir. Doravante vai! Então essa lei é muito importante. Considerando que, nós temos parece que mais de 20, vinte, loteamentos que não tem também essa regularização. E, o Município vai começar a regularizar." **Renato Barrera Sobrinho:** (sem revisão do orador: 19:20) "Para concluir o que disse o Nobre Vereador Hélio Lisse é importante explicar para a população que essa lei que está sendo aprovada aqui. Ela vale para novas instalações. Aquele aumento de Chácaras que teve desenfreado por causa que o Município virou Estância Turística ele entra num outro

patamar outro tipo de lei de regularização. Essa lei que nós estamos aprovando é para futuras instalações. As futuras Chácaras que virem ser adequada na área rural de Olímpia. Então, é só para esclarecer e concluir que essa lei não afeta as já instituídas no Município. A já instituída, eu volto a falar é um outro programa que a Prefeitura vem trabalhando em cima também.” **Hélio Lisse**

**Júnior:** (sem revisão do orador: 19:21) “As antigas já passam por processo de regularização. A que mais está adiantada é aquela lá perto do Ginásio de Esporte onde tem aquela Pousada Villa D’Itália. É a que está mais adiantada. Onde o Município vai ter que dar uma contrapartida. Por isso, eu falo sobre o passivo para o Município. Lá pegaram o Empreendedor. O Ministério Público é que está cuidando dessas regularizações. Foi feito um termo de ajuste de conduta. Onde o Município se comprometeu em ajudar regularizar. E, também, foi responsabilizado lá o investidor; tá! Então, essas outras que são as antigas o Ministério Público tem tomado a ação dizendo que é um parcelamento irregular do solo.” **Márcio Henrique Eiti**

**Iquegami:** (sem revisão do orador: 19:22) “Com a palavra, Sr. Presidente. O que tem acontecido; Hélio, é que em alguns casos os loteadores são herdeiros e esses herdeiros já não tem mais condições financeiras de arcar com os custos e fica com esse imbróglio. E, aí o Poder Público, no caso a Prefeitura tem que assumir para poder dar condições de regularização. Os que já existem estão tentando ser regularizados pela regularização fundiária seguindo as regras Gerais. O que nós estamos fazendo agora é colocar parâmetros aí para que não a gente não veja mais esses problemas que para fazer esse loteamento aí que ele vai ter que ter alguns critérios que não tiveram, nem tem como fazer. E, aí a Prefeitura e o Poder Público não pode ser responsabilizado. Por quê? Porque aí as pessoas têm que ter noção de que cometeram uma irregularidade.” **Renato Barrera Sobrinho:** (sem revisão do

orador: 19:23) “É importante esse tipo de esclarecimento para a população. Essa semana, eu fui indagado por alguns moradores de Chácaras achando que essa lei, que nós iremos aprovar hoje, estaria solucionando problemas antigos. Aí, eu expliquei para eles que não. A regularização fundiária está sendo feita a parte desta

lei. Essa lei vem para corrigir futuros erros que aconteceu no passado.” **Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:23) “Pela ordem. É importante destacar isso aí que você falou Sargento Barrera, porque esses antigos loteamentos a grande maioria deles não tem as destinações legais de área verde, área institucional, entre outras que a legislação agora fala é... Deixa bem claro para que as pessoas possam ter essa legalização as áreas tem que estar compatível; né? Com a legislação vigente. Existe ali a fala das glebas; né? Distanciamento de rua e tudo mais. Então, é importante que as pessoas entendam que isso aí não vem a viabilizar os antigos loteamentos porque eles não têm as áreas necessárias; né? A Lei que trata na aqui na sete mil e alguma coisa; esqueci o número dela agora, ela é uma lei de Zoneamento Urbano; né? - “As Chácaras têm que abrir mão do INCRA e vim para o IPTU.” - É importante seja frisado para que elas possam estar totalmente regularizadas. Ela vai ter uma matrícula; né? Eu não entendi muito bem isso daí?! Ela tem matrícula, mas ela tá dentro no Condomínio. Geralmente Condomínio ele tem o que é uma Fração Ideal. Nesse caso aí, ela tem uma confusão, mas a Legislação é importante e pertinente para que a gente possa tá dando seguimento às demais loteamentos aí e chácaras. E, o município pode crescer e ter renda nesse sentido.” **Márcio Henrique Eiti Iquegami:** (sem revisão do orador: 19:25) “A questão da criação do Condomínio. Nós temos alguns Advogados aqui é para tentar dar uma regularização àquilo que não tem legalidade. Você pode pegar o seu terreno e fracionar em terrenos como todo loteamento: terrenos de 200; 300 e 500 metros. As Chácaras também.” **Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:25) “A lei da Chácara fala de 1000 metros.” **Márcio Henrique Eiti Iquegami:** (sem revisão do orador: 19:25) “Então, mas aí, como que uma área maior, aí você não tem a regularização.” **Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:25) “Esse é meu medo! É não ter a viabilidade econômica; né? Porque pelo que, eu vi aqui a parte...” **Márcio Henrique Eiti Iquegami:** (sem revisão do orador: 19:25) “Aí é uma discussão do objetivo do loteamento; Tarcísio!” **Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:25) “Não! Mas é que é assim...” **Márcio**

**Henrique Eiti Iquegami:** (sem revisão do orador: 19:25) "A questão da viabilidade econômica. Aí se você vai comprar um lote de 2000m, ou lote de 1000m, isso depende a função do Condomínio... Perdão!!! O loteamento vai ser feito. Isso aí, eu acho que não é pertinente agora."

**Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:25) "Eu compreendo, mas é que é assim, mas vem a lei da área só 40% (quarenta por cento) da área só vai ser aproveitada; entendeu? Então, a gente precisa pensar nisso!"

**Márcio Henrique Eiti Iquegami:** (sem revisão do orador: 19:25) "Aí depende! Quando é um Condomínio de chácaras você tem que preservar a área verde. Se você tem um Condomínio Urbano é outra coisa. Nós temos loteamento de alto padrão. E, tem lote de mil e quinhentos metros. São divididos de maneira diferente. Aí é a que fim vai se dar o loteamento; né? Aqui, nós estamos falando para chacara."

**Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:26) "É específico; né?!"

**Márcio Henrique Eiti Iquegami:** (sem revisão do orador: 19:26) "É para chácaras; não tem nada a ver com os outros loteamentos!"

**Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:26) "Aqui fica a dúvida. Depois de falar de loteamento, você fala de parte ideal. Você não fala de gleba; de lote; de matrícula. Só isso aí não tira a capacidade de fazê-lo acontecer."

**Hélio Lisse Júnior:** (sem revisão do orador: 19:26) "Só para complementar. Eu fui cartorário trabalhando no Cartório de Registro de Imóveis; né Joãozinho Stellari! A Lei de Parcelamento do Solo Urbano é uma. Essa aqui é que são as rurais a quantidade de metragem quadrada é maior. O que que se pega. Se pega uma área total e faz o fracionamento com as ruas que tem que seguir a descrição. E, dessa forma, cada mil real pode fazer o desmembramento da área maior criar uma matrícula individual. Não que isso essa criação necessariamente precisa ser um condomínio. O condomínio nem sempre vai ser esses loteamentos não são condomínio; né? O condomínio tem que ser instituído antes da criação do loteamento, senão é uma associação. Então, o que vai ser criado; Vereador Tarcísio são o fracionamento de chácaras de Recreio que é com metragem maior e geralmente na Zona Rural."

**Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:27) "Hélio ele vai ter que abrir mão do



INCRA. E, vai ter que optar; não tem como optar, vai ser obrigado escolher pelo IPTU. Então, vai ser uma Zona Especial Urbana. Não é mais uma Zona Rural; esquece, não é isso não!” **João Luiz Stellari:** (sem revisão do orador: 19:27) “Tarcísio, eu dei uma olhada no Projeto. Vai ser parcelamento de solo. Embora, seja uma área rural, ela vai ser uma área incorporada dentro do perímetro urbano. Só que essa área vai ser individualizada para cada condômino. O parcelamento tem que ser mínimo 1.000m<sup>2</sup> para cada (inaudível). E vai ter as exigências legais que vai ter que ser cumprida; tá! Não vai ter necessidade de uma Estação de Tratamento de Esgoto porque vai usar o recurso das fossas sépticas aquelas biológicas. E, o arruamento que tem que obedecer às medidas exatas de acordo com o que o Município estabelecer que a princípio que são oito metros de rua e dois metros de passeio de cada lado. Tem que ser servido de iluminação pública e de abastecimento de água, ou abastecimento de água pode ser coletivo; tá! Por exemplo, no empreendimento você pode usar um poço para servir todas as chácaras. Então, vai ser para você ter uma ideia. Condomínio é diferente porque o Condomínio você exclui a responsabilidade do município. Ele passa a ser dos moradores. Essa não, essa daí vai continuar a responsabilidade. É um loteamento... Como fala?... É só uma chacara de Recreio. É uma forma de regularizar um loteamento rural. Em outras palavras é isso!” **Tarcísio Cândido de Aguiar:** (sem revisão do orador: 19:29) “Eu não tenho dúvida que isso aí é pertinente. A minha dúvida que eu falei e vou voltar frisar é que quando é um loteamento de fato ele não tem matrícula; tem parte ideal. Só essa é a minha dúvida como isso vai ficar. Sanada essa dúvida não tem problema nenhum. Existe, mas tem que lembrar que é um loteamento de chácaras que vai estar incorporado ao perímetro urbano do Município. Eles vão estar pagando IPTU; e, vão ter que abrir mão ao INCRA.” Não havendo mais oradores, o Projeto entra em **primeira votação**, sendo regimentalmente **aprovado** pela unanimidade dos Edis presentes em plenário. Dando continuidade aos trabalhos, é lido pelo Senhor Primeiro Secretário, o **Parecer n° 42/2022**, de autoria da Comissão de Justiça e Redação, favorável à livre tramitação do **Projeto de Lei n° 5864/2022**, avulso n°

91/2022, de autoria do Executivo, que dispõe sobre autorização legislativa para a extinção de débitos tributários mediante pagamento pelo devedor na forma de dação em pagamento. Com o Parecer favorável, o referido projeto é colocado em **primeira discussão**. Não havendo oradores, o Projeto entra em **primeira votação**, sendo regimentalmente **aprovado** pela unanimidade dos Edis presentes em plenário. Dando continuidade aos trabalhos, entra em deliberação, o **Projeto de Decreto Legislativo nº 599/2022**, avulso nº 94/2022, de autoria da Mesa Diretora, que regulariza a suspensão do prazo de validade do Concurso Público nº 01/2018, realizado pela Câmara Municipal de Olímpia em razão da pandemia da Covid-19 (coronavírus) e dá outras providências. O Senhor Primeiro Secretário faz a leitura do **Parecer nº 44/2022**, da Comissão de Justiça e Redação. Com o Parecer favorável da Comissão de Justiça e Redação, o Senhor Presidente esclarece ao Plenário, que nos termos do artigo 87, Parágrafo Primeiro, Inciso V do Regimento Interno, combinado com o Artigo 47, Parágrafo Primeiro, inciso V, da Lei Orgânica do Município, a proposição em referência necessita, para sua aprovação, do voto favorável de dois terços dos membros da Câmara, ou seja, sete (07) votos; motivo pelo qual, o Presidente tem direito a voto, conforme estabelece o artigo 22, Inciso II, do Regimento Interno desta Edilidade. A seguir, por se tratar de matéria que deverá ser submetida à "discussão e votação única", o Senhor Presidente solicita ainda, o Parecer verbal das seguintes Comissões: Finanças e Orçamento; Ação Social e Econômica; Urbanismo, Obras, Viação e Transportes; Legislação Participativa; e de Educação, Esporte e Cultura. Com os Pareceres verbais e favoráveis dos membros das referidas Comissões, o Projeto é colocado em **discussão única**. Não havendo oradores, o Projeto Decreto Legislativo nº 599/2022 entra em **votação única**, sendo regimentalmente **aprovado** pela unanimidade dos Edis presentes em Plenário, ou seja, dez (10) votos. A seguir, nos termos do Artigo 268, do Regimento Interno desta Edilidade, o Senhor Presidente declara o Projeto **aprovado** em **Redação Final**. Dando continuidade aos trabalhos, entra em deliberação, o **Projeto de Decreto Legislativo nº 600/2022**, avulso nº 95/2022, de autoria do Vereador

Márcio Henrique Eiti Iquegami, que dispõe sobre a concessão do Título "Dr. Nilton Roberto Martinez" homenageando "In Memoriam" a Família do Senhor José Eugênio Zuliani. O Senhor Primeiro Secretário faz a leitura do **Parecer nº 45/2022**, da Comissão de Justiça e Redação. Com o Parecer favorável da Comissão de Justiça e Redação, o Senhor Presidente esclarece ao Plenário, que nos termos do artigo 87, Parágrafo Primeiro, Inciso V do Regimento Interno, combinado com o Artigo 47, Parágrafo Primeiro, inciso V, da Lei Orgânica do Município, a proposição em referência necessita, para sua aprovação, do voto favorável de dois terços dos membros da Câmara, ou seja, sete (07) votos; motivo pelo qual, o Presidente tem direito a voto, conforme estabelece o artigo 22, Inciso II, do Regimento Interno desta Edilidade. A seguir, por se tratar de matéria que deverá ser submetida à "discussão e votação única", o Senhor Presidente solicita ainda, o Parecer verbal das seguintes Comissões: Finanças e Orçamento; Ação Social e Econômica; Urbanismo, Obras, Viação e Transportes; Legislação Participativa; e de Educação, Esporte e Cultura. Com os Pareceres verbais e favoráveis dos membros das referidas Comissões, o Projeto é colocado em **discussão única**. Não havendo oradores, o Projeto Decreto Legislativo nº 45/2022 entra em **votação única**, sendo regimentalmente **aprovado** pela unanimidade dos Edis presentes em Plenário, ou seja, dez (10) votos. A seguir, nos termos do Artigo 268, do Regimento Interno desta Edilidade, o Senhor Presidente declara o Projeto **aprovado em Redação Final**. Dando continuidade à Ordem do Dia, nos termos do artigo 211, parágrafo 1º, do Regimento Interno desta Edilidade, entra em **discussão única** a **Moção de Aplauso nº 06/2022**, de autoria da Maioria Absoluta dos Membros da Câmara, aos Policiais Militares da Segunda Companhia de Olímpia, por manterem a Ordem e o Respeito no Plenário da Quadragésima Quinta Sessão Ordinária, a qual foi devidamente lida no Expediente da Sessão Ordinária do dia treze de junho de dois mil e vinte e dois. A moção é colocada em **discussão**. Não havendo oradores, a Moção de Apoio nº 06/2022 é colocada em **votação única**, sendo nos termos regimentais, **aprovada** pela unanimidade dos Edis presentes no plenário. Dando continuidade à Ordem do Dia, nos termos do

artigo 211, parágrafo 1º, do Regimento Interno desta Edilidade, entra em **discussão única** a **Moção de Aplauso n° 07/2022**, de autoria da Maioria Absoluta dos Membros da Câmara, aos Coordenadores Operacionais da Guarda Civil Municipal da Estância Turística de Olímpia, por manterem a Ordem e o Respeito no Plenário da Quadragésima Quinta Sessão Ordinária, a qual foi devidamente lida no Expediente da Sessão Ordinária do dia treze de junho de dois mil e vinte e dois. A moção é colocada em **discussão**. Não havendo oradores, a Moção de Aplauso n° 07/2022 é colocada em **votação única**, sendo nos termos regimentais, **aprovada** pela unanimidade dos Edis presentes no plenário. Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente, "Sob a Proteção de Deus", declara encerrados os trabalhos da presente Sessão. Do que, para constar, foi lavrada a presente Ata, que lida e achada conforme, vai assinada pelos membros da Mesa.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--